

Bắc Ninh, ngày 17 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc đấu giá cho thuê tài sản của Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 583/QĐ-BNN-TC, ngày 01 tháng 3 năm 2017 về việc giao tài sản Nhà nước cho Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản;

Căn cứ Quyết định số 4368/QĐ - BNN - TCCB ngày 30/10/2017 của Bộ trưởng Bộ nông nghiệp và phát triển nông thôn quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trường Cao đẳng kinh tế, kỹ thuật và thủy sản;

Căn cứ Quyết định số 3555/QĐ-BNN-TC ngày 9/9/2020 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản;

Thực hiện phương án tổ chức đấu giá cho thuê tài sản của Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản, theo những yêu cầu cụ thể sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản đấu giá cho thuê:

- Tên tổ chức đấu giá tài sản: Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản
- Địa chỉ: Phường Đình Bảng, Thành phố Từ Sơn, Tỉnh Bắc Ninh.

2. Thông tin về tài sản đấu giá cho thuê

- Tên, danh mục tài sản:

TT	Loại tài sản	Diện tích	Số lượng	Đơn giá	Mục đích sử dụng
1	Bể bơi luyện tập + Bể bơi không có mái che, diện tích chiếm đất: 1.870m ² . + Công trình cao 1 tầng gồm 2 khối: Bể bơi và nhà phụ trợ. + Diện tích mặt nước 50x16m = 800m ² , bố trí 6 đường bơi dài 50m.	Bể	1	300.000.000 đồng/năm	Làm dịch vụ và phục vụ học sinh của Trường học bơi theo kế hoạch



+ Mặt nước chỗ nông nhất của bể bơi 1,2m, sâu nhất 1,8m. Thiết bị bể bơi.				của trường
<p><i>Ghi chú: Khi cá nhân, đơn vị trúng thầu, nhà trường sẽ bàn giao hệ thống bể bơi đúng theo hiện trạng hiện có. Đơn vị trúng thầu có trách nhiệm nhận bàn giao và tự sửa chữa, bảo dưỡng trong suốt thời gian thực hiện hợp đồng để đảm bảo hệ thống khu bể bơi hoạt động tốt.</i></p>				

- Đơn giá cho thuê trên chưa bao gồm các chi phí khác có liên quan như: Thuế, tiền điện, nước, rác thải sinh hoạt, tiền chi phí quản lý, lệ phí đăng ký tạm trú,...

- Trường hợp có 01 người đăng ký thuê thì cho thuê theo phương thức trực tiếp, giá cho thuê là giá niêm yết đã thông báo. Trường hợp có từ 02 người trở lên đăng ký thuê thì sẽ lựa chọn người được quyền thuê theo quy trình của đấu giá cho thuê tài sản (người trả giá cao nhất), khi đó giá niêm yết là giá khởi điểm để đấu giá.

- Thời gian ký hợp đồng cho thuê: là 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê. Ngày ký hợp đồng cho thuê là ngày 3/1/2024 (Nộp tổng số tiền một lần kể từ khi hợp đồng có hiệu lực).

- Thời gian cho thuê để khai thác là tất cả các ngày làm việc trong tuần, kể cả ngày nghỉ, ngày lễ... (trong và ngoài giờ hành chính)

3. Các thông tin khác liên quan đến đấu giá cho thuê tài sản:

3.1. Đối tượng tham gia đấu giá

- Các tổ chức, cá nhân có đủ tư cách pháp nhân và đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật, có lĩnh vực kinh doanh phù hợp với mục đích sử dụng tài sản thuê.

- Người đấu giá phải trực tiếp tham gia đấu giá hoặc ủy quyền cho người khác tham gia đấu giá (phải có giấy ủy quyền).

3.2. Đăng ký tham gia đấu giá

- Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 17h00 ngày 10/8/2023 (trong giờ hành chính) tại Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản.

- Phí hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền ký quỹ bảo đảm tham gia đấu giá: 10% giá khởi điểm (tính trên 01 năm) của tài sản đăng ký thuê.

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá nộp hồ sơ tham gia đấu giá và sẽ được phổ biến nội dung Quy chế đấu giá của Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản.

3.3. Thời gian, địa điểm, cách thức tổ chức đấu giá

- Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến trước 17h00, ngày 10/8/2023 tại khu B, cơ sở 1 Trường Cao đẳng Kinh tế, Kỹ thuật và Thủy sản, khu phố Long Vỹ, phường Đình Bảng, thành phố Từ Sơn, tỉnh Bắc Ninh.



- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Chi tiết liên hệ (Trong giờ hành chính): Đ/c Ngô Thị Kim Nguyệt - Trưởng phòng Tài chính kế toán. Số điện thoại: DD: 0988.597.577

Nơi nhận:

- <http://taisancong.vn>
- Hội đồng đấu giá
- Website của trường
- Lưu VT, TCKT.

